

PLÁN OPRÁV NA ROK 2019

Bytový komplex KOLOSEO, Tomášikova 50, Bratislava

- Výmena výmenníka tepla pre kotolňu A-B.
- Chemické čistenie výmenníkov tepla v kotolniach A-B, C-D, E.
- Výmena uzatváracích a poistných ventilov na hlavných rozvodoch TÚV a UK.
- Výmena skorodovaných potrubí TÚV A – E.
- Oprava poškodených striech víchricami B, C.
- Kontrola striech, ich čistenie a odstraňovanie zistených porúch izolácie A – D.
- Utesnenie a oprava vývodov na strechách A - D.
- Odstraňovanie príčin zatekania obvodového plášťa budov A – E.
- Výmena čelústí protiváhy a kabíny výtáhov A – E.
- Výmena dverných pohonov výtáhov C, E.
- Opravy rampových systémov – postupná výmena pohonov.
- Výmena núdzového osvetlenia po budovách A - E, garáže.
- Rekonštrukcia osvetlenia v garážach.
- Postupná výmena svietidiel za úsporné, LED A – E.
- Rekonštrukcia detského ihriska, pieskoviska.
- Priebežná kontrola VTZ v objektoch v zmysle platnej legislatívy.
- Oprava vodorovného dopravného značenia - križovatka.

Návrh výšky tvorby fondu prevádzky a opráv na rok 2019:

vch.A,B,C,E: 0,40€/m² za byty a 0,17 €/m² garáže

vch.D: 0,50€/m² za byty a 0,17 €/m² garáže

IMMO Service Group, s.r.o.
Tomášikova 50/E
831 04 Bratislava
IČO 36 740 012, IČ DPH: SK2022332400
IMMO Service Group s.r.o.

V Bratislave, dňa 23.11.2018

IMMO Service Group spol. s r.o.
Sídlo: Tomášikova 50/E
831 04 Bratislava

Doručovanie: Tomášikova 46
831 04 Bratislava

Fakturačné údaje:
IČO: 367 40012
DIČ: 2022332400
IČ DPH: SK2022332400

sprava@immoservicegroup.sk

Kontakt:
Tel: +421243630044
Fax: +421243630056

Stránkové hodiny:
Pondelok: 9:00 – 12:00 13:00 – 16:00
Streda: 10:00 – 12:00 13:00 – 18:00