

Nahlásenie osobomesiacov za rok 2019

objekt KOLOSEO

korešpondenčná adresa:

číslo bytu a vchod:

mail:

telefónne číslo:

Immo Service Group, s.r.o.

Tomašikova 50/E

831 04 Bratislava

osobomesiace užívania bytu označte X, neobývané mesiace 0

Meno a Priezvisko	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

vyplnený lístok vhodte do schránky správcu vo Vašom vchode, príp. pri kancelárii správcu

príp. zašlite mailom naskenované na: info@immoservicegroup.sk

TERMÍN: obratom, najneskôr však do 28.02.2020

_____ podpis

V súlade s ustanovením čl. 6 ods. 1 písm. b) a c) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (GDPR) Vaše osobné údaje sú spracúvané Prevádzkovateľom Spoločnosťou IMMO Service Group, s.r.o., so sídlom Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava, IČO: 36 740 012 vo vyššie uvedenom rozsahu na účely plnenia zmluvy o výkone správy a na účely plnenia zákonných povinností prevádzkovateľa (najmä zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov).

Bližšie informácie ohľadom spracúvania Vašich osobných údajov, Vašich práv ako dotknutej osoby nájdete v sekcii Ochrana osobných údajov na webovom sídle prevádzkovateľa <http://www.immoservicegroup.sk/>

NOVÉ PRAVIDLÁ PRE OSOBOMESIACE ODSÚHLASENÉ NA SCHÔDZACH VLASTNÍKOV

Hlasovanie o určení postupu nahlasovania osobomesiacov

Vzhľadom na skutočnosť, že platba za osvetlenie spoločných častí a zariadení objektu a za likvidáciu komunálneho odpadu je viazaná na počet osôb užívajúcich byt a nahlásených správcovi zo strany jednotlivých vlastníkov bytov, predkladá správca nasledovné návrhy bližšie špecifikujúce postup nahlasovania a pravidlá určenia počtu osôb, za počet ktorých sa príslušná platba vyrubuje a o týchto návrhoch dáva hlasovať:

Súhlasíte s tým, aby v prípade, ak si vlastník riadne a včas splní svoju povinnosť nahlásiť správcovi počet osôb užívajúcich byt, bolo za obdobie, pre ktoré vlastník nahlásil správcovi počet osôb užívajúcich byt vo výške nula osôb, pre účely vyrubenia platby za osvetlenie spoločných častí a zariadení objektu a za likvidáciu komunálneho odpadu uvažované bez ďalšieho o počte osôb užívajúcich byt vo výške **jedna** osoba a takéto určenie počtu osôb bolo pre vlastníka bytu záväzné?

Súhlasíte s tým, aby v prípade, ak si vlastník riadne a včas nesplní svoju povinnosť nahlásiť správcovi počet osôb užívajúcich byt, bolo za obdobie, pre ktoré vlastník nenahlásil správcovi počet osôb užívajúcich byt, pre účely vyrubenia platby za osvetlenie spoločných častí a zariadení objektu a za likvidáciu komunálneho odpadu uvažované bez ďalšieho o počte osôb užívajúcich byt vo výškepre **objekty 50/A,B dve a pre objekty 50/C,D,E tri** osoby a takéto určenie počtu osôb bolo pre vlastníka bytu záväzné?

Z uvedeného vyplýva povinnosť vlastníka nahlásiť minimálne jednu osobu a v prípade nenahlásenia počtu osôb budú vlastníčkovi účtované v závislosti od objektu dve alebo tri osoby.