**Cenník služieb**

|  |  |
| --- | --- |
| Poplatok za správu | dohodou |
| Kopírovanie A4 ČB jednostranne Kopírovanie A4 ČB obojstranne  Kopírovanie A3 ČB jednostranne  Kopírovanie A3 ČB obojstranne | 0,20 € 0,35 € 0,35 € 0,55 € |
| Poštovné poplatky (upomienky, výzvy) Poštovné a poplatok Hybridnej pošty | v súlade s platným cenníkom poštových služieb v súlade s cenníkom Hybridnej pošty |
| Vypracovanie upomienky zaslanej dlžníkovi e-mailom  Spracovanie upomienky zaslanej dlžníkovi poštou | 3,00 € /ks  10,00 € /ks (+poštovné) |
| Spracovanie splátkového kalendára dlžníka: do 2.000,-€ nad 2.000,-€ s podpisom u notára | 36,00 €/ks 100,00 €/ks |
| Administratívne práce spojené so zmenou vlastníka | zdarma |
| Administratívne práce spojené so zmenou vlastníka-neohlásená zmena dlhšie ako 3 mesiace po zápise do katastra nehnuteľností | 30,00 € |
| Vystavenie potvrdenia na žiadosť vlastníka | zdarma |
| Účasť správcu na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov (okrem schôdze zabezpečovanej správcom 1x ročne podľa zákona č. 182/1993 Z.z.) alebo na schôdzi zástupcov vlastníkov mimo stránkových hodín | 40,00 € /každá začatá hodina |
| Spracovanie vyúčtovania pri zmene správy | 3 a viac mesiacov - 35% poplatku za výkon správy za každý spracovávaný mesiac |
| Poplatok za vypracovanie opravného vyúčtovania na vlastníka – spôsobné chybou vlastníka | 6,00 /priestor + poštovné |
| Spolupráca a účasť správcu na kontrole orgánov štátnej správy (kontrola kamerových záznamov, súčinnosť s políciou, atď.) nad rámec zmluvy o výkone správy | 15,-€/hod. + doprava |
| Spracovanie a odvod zrážkovej dane z príjmu z prenájmu podľa zákona č. 595/2003 §43 ods.3 pís.g bod1 | podľa nákladu externého dodávateľa |

Cenník je platný od 1.1.2024  
Všetky ceny sú stanovené vrátane 20% DPH. IMMO Service Group s.r.o si vyhradzuje právo aktualizovať cenník raz ročne.